

## Pronájem bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, Česká Lípa, ul. Alexandrovská

**14 000 Kč**  
za měsíc

Alexandrovská, 47006, Česká Lípa

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem prostorného bytu 3+1 o užitné ploše 74 m<sup>2</sup> v panelovém domě na sídlišti Špičák v České Lípě. Byt se nachází ve 4. patře z 8. a je vhodný pro jednotlivce, páry či rodinu, kteří jsou dlouhodobě zaměstnaní a bez exekucí. Byt je v osobním vlastnictví vybaven ledničkou, pračkou, dvěma televizemi i prosklenou lodžii. Cena za pronájem je stanovena na 14 000 Kč měsíčně, k tomu se připočítávají zálohy na služby 4200,- Kč pro 2 osoby a energie, které si nájemník přepíše na sebe, kauce ve výši 14.000,- Kč + provize jednoho měsíčního nájmu. Interiér bytu je udržovaný a připraven k nastěhování i s vybavením. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost obchody, školy, lékařská zařízení, stejně jako výbornou dopravní infrastrukturu včetně veřejné dopravy. Majitel si vyhrazuje právo vlastního výběru nájemníka. Pro další informace a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

**Bencová Bronislava**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)