

## Prodej bytovacího zařízení v Milíčově u Jihlavy

58805, Milíčov

**3 199 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

<b>Zastavěná plocha:</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1495 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Typ zařízení:</b>	Hotel	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rozsáhlou zemědělskou usedlost s výjimečným potenciálem pro rekonstrukci, podnikání i investici. V minulosti byla využívána k rekreačnímu ubytování. Nemovitost nabízí široké možnosti využití - od obnovení původní hospodářské funkce, přes vybudování stylového venkovského sídla, až po realizaci developerského projektu. Hlavní budova byla částečně zasažena požárem, což se může na první pohled jevit jako nevýhoda, ve skutečnosti se však jedná o jedinečnou příležitost přetvořit objekt přesně podle vlastních představ bez nutnosti složitých kompromisů. Zůstaly zachovány základní konstrukční prvky, které umožňují efektivní rekonstrukci a navázání na původní charakter stavby. Nemovitost má obrovský potenciál pro zhodnocení investice. Pokud hledáte projekt, kde můžete realizovat vlastní vizi a vytvořit něco skutečně výjimečného tak si tato nabídka zaslouží vaši pozornost. Pro bližší informace či rovnou prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Dolana Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)