

## Prodej garáže 19 m<sup>2</sup>

Pod Petřinami, 16200, Praha 6, Praha

**1 350 000 Kč**  
za nemovitost

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

dobrý

Druh objektu:

cihlová

Energetická náročnost:

C - Úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej garáže Praha 6 - Veleslavín | Výborná investiční příležitost!

Nabízím k prodeji zděnou garáž o velikosti 19 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Praha 6 - Veleslavín, ulice Pod Petřinami. Garáž se nachází v oploceném areálu v klidné části města.

Skvělá dostupnost - metro Veleslavín cca 5 minut chůze Bezpečný oplocený areál

Elektrina zavedena, vlastní elektroměr

Garáž stojí na pronajatém pozemku od hl. m. Prahy, nachází se v památkově chráněném území.

Roční nájem pozemku: 4 850 Kč

Investiční výhoda: Garáž je aktuálně pronajata, nájemní smlouva platná do 30. 6. 2026 - okamžitý výnos bez starostí.  vhodná jako investice

možnost následného vlastního využití

atraktivní lokalita s trvalou poptávkou

Velikost: 19 m<sup>2</sup>

Lokalita: Praha 6 - Veleslavín, Pod Petřinami

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. RK prosím nevolat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)