

## Pronájem byt 2+1, 64m<sup>2</sup>

Purkyňova, 29301, Mladá Boleslav

**19 000 Kč**

za měsíc

+ 3.300,-Kč/měs. záloha +  
elektřina a plyn

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+1
<b>Podlaží v domě:</b>	9	<b>Počet podlaží v domě:</b>	9
<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám exkluzivně nabízí pronájem krásného slunného bytu v centru Mladé Boleslavi - ul.Purkyňova.

Celková plocha moderního bytu je 64m<sup>2</sup> s dispozicí 2+1, umístěný v 9.patře panelového domu po revitalizaci.

Dispozice bytu: prostorná vstupní chodba, moderní kuchyň navazující na obývací pokoj, ložnice, zděná koupelna s vanou i sprchovým koutem vč.wc.

Velkou výhodou bytu je velká šatna (komora) v chodbě.

K bytu náleží sklep, parkování přímo před domem.

Nájemné 19.000,-Kč/měs. + 3.300,-Kč/měs. záloha na topení, vodné - stočné a všechny služby spojené s užíváním bytu + elektřina a plyn se přepíše na nájemce (CEZ).

Kauce 1 nájem, provize RK 1 nájem + dph.

Výborná lokalita s přímou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností s blízkostí školy, školky, obchodů, administrativních budov atd.

Byt bude k dispozici od 1.7.2026, prohlídky jsou možné od 18.5.2026. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117686.



Vyřizuje

**Mgr. Tereza Klierová**

**GSM: +420 725 173 088**

**E-mail: [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)**