

Prodej bytu 2+1 v centru Prahy - ulice Krakovská

Krakovská, 11000, Praha 1, Praha

14 300 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 o velikosti 65 m² v atraktivní lokalitě centra Prahy, v ulici Krakovská, pouhých 50 metrů od Václavského náměstí. Byt se nachází ve 3. patře domu s výtahem. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019 (nové rozvody, okna, fasáda). Dispozice: obývací pokoj 26,2 m², ložnice 18 m², kuchyně 17,4 m², koupelna s WC 3,3 m². Byt je určen k rekonstrukci, což nabízí ideální možnost úpravy dle vlastních představ. Díky výjimečné poloze v samotném centru města je nemovitost ideální jako investiční příležitost (např. k pronájmu) nebo pro firemní bydlení zaměstnanců. Veškerá občanská vybavenost i skvělá dopravní dostupnost v bezprostředním okolí. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Kincl Roman**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz