

## Pronájem obchod a služby, 220 m<sup>2</sup>, Nýřany, ul. Revoluční

Revoluční, 33023, Nýřany

**20 000 Kč**

za měsíc

+ energie na nájemce, 2x  
kauce, 1x provize RK,  
služby 500 Kč/měs

<b>Plocha kanceláří:</b>	220 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte atraktivní obchodní prostory k pronájmu? Nabízíme lukrativní nebytovou jednotku o ploše cca 220 m<sup>2</sup>, která je situována v Nýřanech na rušné Revoluční ulici. Vstup do obchodního prostoru je přímo z ulice a z boku se nachází vlastní parkovací plocha pro 3-4 vozidla. Holý nájem činí 20000 Kč/měs, k němuž se hradí zálohy na služby, energie se převádí na nájemce. Vratná kauce činí 2x nájem (40000 Kč), provize RK 1x nájem + DPH. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Vřele doporučujeme z hlediska umístění v lokalitě, vstupu z ulice a výlohám.



Vyřizuje

**Nemček Miroslav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)