

Byt 2+kk, 44m², Praha 4 - Michle, po rekonstrukci

U plynárny, 14000, Praha 4, Praha

20 000 Kč
za měsíc

+ služby a elektrina
celkem 5.300 Kč. Jistota
26000 Kč. Provize RK
20.000 Kč.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý a velmi pěkně řešený byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 44 m², který se nachází v ulici U Plynárny. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a působí čistým, moderním dojmem.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který díky velkým oknům a jižní orientaci nabízí dostatek denního světla po celý den. Kuchyňská linka je plně vybavena - k dispozici je myčka, lednice s mrazákem, varná deska, trouba i mikrovlnná trouba. Prostor umožňuje pohodlné uspořádání obývací i jídelní části.

Samostatná ložnice je klidná a prakticky řešená, včetně vestavěné skříně, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Další úložné prostory najdete i v předsíni, kde jsou instalovány vestavěné skříně.

Koupelna je moderní a nabízí prostorný sprchový kout. Velkou výhodou bytu je samostatná technická místnost s místem pro pračku a vlastním elektrokotlem s bojlerem.

Na podlahách je plovoucí podlaha v obytných místnostech a dlažba v předsíni, což zajišťuje praktické a snadné užívání. Byt se pronajímá nezařízený, ideální pro nájemce, kteří si chtějí bydlení doladit dle vlastního stylu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v bezprostředním okolí a výbornou dopravní dostupnost - tramvaj i autobus s rychlým spojením do centra města.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, světlé a prakticky řešené bydlení s dobrou dostupností do centra.



Vyřizuje

Martin Kratochvíl

Tel.: 777 150 350

GSM: +420 777 150 350

E-mail: martin@martinkratochvil.cz