

## Pronájem bytu 4+1, 82 m<sup>2</sup>, Litvínov, ul. Luční

Luční, 43542, Litvínov

**9 000 Kč**

za měsíc

služby 2500 Kč /1. os,  
800kč každá další os.  
kauce 9000kč, jeden nájem  
dopředu

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu prostorný a slunný byt 4+1 o výměře 82 m<sup>2</sup> v klidné části Janova u Litvínova.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu (8 NP) na okraji obce a má zasklenou lodžii.

Dispozice 4+1 (5 místností) v dobrém stavu nabízí pohodlí pro rodinu či pár, dostatek světla a příjemné soukromí.

Rychlé dopravní napojení a dostupnost občanské vybavenosti v okolí.

Finanční podmínky: nájemné 9.000Kč/měs. + služby 2.500Kč/první osoba/měs. (každá další osoba + 800Kč). Při podpisu smlouvy je vyžadována kauce ve výši 9.000Kč, nájemné dopředu + služby a provize RK ve výši 10.000Kč.

V bytě může bydlet maximálně sedm osob. Vážní zájemci procházejí výběrovým řízením.

V bytě momentálně probíhá renovace, termín nastěhování je červenec.

Pro více informací mě kontaktujte.



Vyřizuje

**Winárd Václav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)