

## Pronájem bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup> ul. Kosmická, Ostrava - Poruba

Kosmická, Poruba, Ostrava

### 11 500 Kč

za měsíc

nájem 11.500 Kč + služby 3.800 Kč (voda, teplo) + energie, kauce 25.000 Kč, provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Lodžie:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné bydlení v Ostravě - Porubě s výbornou dostupností a příjemnou atmosférou? Tento byt 2+1 v 8. NP vás zaujme prostorem, zasklenou lodžii a skvělou lokalitou. Okna jsou orientována na tři světové strany, díky čemuž působí vzdušně a příjemně po celý den.

K bytu náleží zasklená lodžie, která nabízí ideální prostor pro odpočinek, ranní kávu nebo klidné chvíle po práci.

Součástí je také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor.

Poruba patří dlouhodobě mezi velmi vyhledávané lokality díky kombinaci klidného prostředí a kompletní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, školy, školky, služby i zastávky MHD.

Byt se pronajímá nezařízený, což vám umožní zařídit si jej přesně podle vlastních představ.

Pokud hledáte bydlení, které spojuje klid, pohodlí a výbornou dostupnost, tento byt stojí za vaši pozornost.

Těším se na vás při prohlídce.



Vyřizuje

**Ing. Zuzana Peer**

**Tel.:** 604 125 655

**GSM:** +420 604 125 655

**E-mail:** [zuzanapeer@gmail.com](mailto:zuzanapeer@gmail.com)