

## Prodej obchod a služby, 147 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Vítězná

**5 150 000 Kč**  
za nemovitost

Vítězná, 36001, Karlovy Vary

<b>Plocha kanceláří:</b>	147 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud hledáte perfektní místo pro Vaše podnikání, právě jste ho našli. Tyto obchodní prostory o ploše 147m<sup>2</sup>, které se nachází pouhé 2 minuty od samotného centra Karlových Varů jsou ideálním místem pro podnikání mnoha odvětví. Prostory disponují 5 využitelnými a prostornými místnostmi. Nechybí zde ani sociální zařízení a 2 technické místnosti. Vstup do suterénních prostorů je přímo z ulice. Prostory v minulosti sloužily jako papírnictví a kosmetické studio. Výhodou jsou velmi nízké provozní náklady a lokalita, která nabízí ideální dostupnost, veškerou občanskou vybavenost, těsnou blízkost zastávky MHD a parkování. V případě zájmu o více informací či prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Sedlak Christian**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)