

## **Pronájem bytu 3+kk**

Drahobejlova, 19000, Praha 9, Praha

**24 990 Kč**

za měsíc

+ provize RK 1 nájem

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka kompletně nově zrekonstruovaného světlého bytu 3+kk se 2 neprůchozími pokoji přímo naproti stanici metra B - Českomoravská. Dům, v němž se byt nachází, je po výměně oken a zateplení. Disponuje výtahem.

Byt se skládá z před síně, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, 2 světlých neprůchozích pokojů, samostatné toalety, koupelny se sprchovým koutem, komory a sklepa. V bytě jsou nové bezpečnostní dveře.

Na podlahách jsou parkety, dlažba a vinyl. Poplatky jsou 1200 Kč plus zúčtovatelná spotřeba vody, převod energií na nájemce.

V bytě se v následujících dnech instaluje nová kuchyňská linka včetně spotřebičů. Bude tedy částečně vybavený. Byt je volný ihned. Majitel požaduje kauci 35 000 Kč.

Kompletní síť obchodů a služeb v bezprostředním okolí.

Pro více informací prosím volejte nebo pište na tel.: 777822977.



Vyřizuje

**Ing. Jindřich Rovný**

**Tel.: 777 822 977**

**GSM: +420 777 822 977**

**E-mail: [rovny@alante.cz](mailto:rovny@alante.cz)**