

## Pronájem bytu 2+kk v centru Plzně

Klatovská třída, Plzeň 3, Plzeň

**14 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na odběr vody a služby 600,-Kč/osobu.  
Odběr el.energie a plynu na vl.smlouvu. Provize rk jeden měs.nájem + dph, vratná kauce 43.500-Kč

|                              |            |                                  |                            |
|------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 62 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce               |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod    | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod                   |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 1+1 - Klatovská třída, 2. patro, výborná poloha v centru města

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt č.5 o dispozici 2+kk, který se nachází ve 2. patře bytového domu v žádané lokalitě na Klatovské třídě, v přímém dosahu centra Plzně.

Dispozice bytu:

- Prostorná vstupní chodba
- Velký pokoj s kuch.koutem
- Ložnice
- Koupelna s WC
- Komora

Topení a ohřev tuv zajišťuje vlastní plynový kotel.

Byt je ihned k nastěhování

Lokalita - centrum Plzně:

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě přímo v centru města, na prestižní adrese Klatovské třídy. V těsné blízkosti naleznete:

- zastávky MHD (tramvaje, autobusy)
- obchody, kavárny, restaurace
- školy, úřady, kulturní instituce
- zdravotnická zařízení

Díky výborné poloze je vše v docházkové vzdálenosti.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo klidné nájemníky, kteří ocení pohodlné bydlení v centru města.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

---



Vyřizuje

**Věra Klimešová**

**Tel.:** +420777005485

**GSM:** +420777005485

**E-mail:** [vera.klimesova@re-max.cz](mailto:vera.klimesova@re-max.cz)