



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 79031

Praha, slunná nezařízená kancelář 4kk (141 m²) k pronájmu, balkon, Hořejší nábřeží

Hořejší nábřeží, Praha 5, Praha

49 000 Kč

za měsíc

+ 1.000 služby pro 3 osoby,
záloha na elektřinu a plyn
6.000, Vratná kauce
94.000

Plocha kanceláří:	141 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu nezařízený byt 4kk, který lze využít na kancelář. Byt se nachází ve 2. patře domu s výtahem, na břehu řeky Vltavy, v ulici Hořejší nábřeží.

Slunný byt s výhledem na Vltavu, jehož celková plocha je 141 m².

Dispozice bytu:

vstupní chodba, 3 samostatné místnosti (z jedné místnosti je vstup na balkon orientovaný do vnitrobloku), další místnost částečně oddělená od kuchyně vybavené veškerými spotřebiči (elektrický sporák a trouba, lednice, myčka a kávovar), koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, další toaleta zvlášť, 2 x komora a technická místnost s pračkou a plynovým kotlem. Na podlaze jsou parkety.

Kompletní občanská vybavenost. V okolí dostatek restaurací, kaváren, obchodů. Dopravní dostupnost - jen 3 minuty na stanici tramvají nebo 6 minut na stanici metra Anděl, kde je také velké nákupní centrum. K dispozici od 1.7.2026



Vyřizuje

Richard Dobiaš

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz