

**K pronájmu 2+1 v Třebíči, ul. Gen.Svobody**

Gen. Svobody, Třebíč

**17 800 Kč**

za měsíc

cena nájmu včetně energií

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 s šatnou a celkové výměře 57 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem na ulici Gen. Svobody v Třebíči.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí prakticky řešenou dispozici. Součástí je zděné bytové jádro s rohovou vanou a kuchyňská linka vybavená spotřebiči. Výhodou je také samostatná šatna, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží prostorná lodžie a sklep.

Dům je po kompletní revitalizaci (zateplení, plastová okna, modernizovaný výtah), což zajišťuje komfortní a úsporné bydlení.

Lokalita patří mezi vyhledávané díky kompletní občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky MHD.

Nájemné 12.800,-

Energie 5.000,-

Vratná kauce 15.000,-

Provize RK 17.800,-

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**David Chaloupka****GSM:** +420731508275**E-mail:** david.chaloupka@re-max.cz