



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135528

## Prodej bytu 2kk, 93m<sup>2</sup>

Bravantice

**5 490 000 Kč**  
za nemovitost

|                              |               |                                  |                           |
|------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                         |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 92 m <sup>2</sup>         |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová       | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                     |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní        | <b>Doprava:</b>                  | dálnice; silnice; autobus |
| <b>Občanská vybavenost:</b>  | Škola; Školka | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V           |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod       | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                  |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace    |                                  |                           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi podkrovní byt 93 m<sup>2</sup> o dispozici 2kk. Jedná se o kompletně nově zrekonstruovanou bytovou jednotku, s luxusním vybavením na míru, které je součástí prodeje. Byt se nachází v poklidné obci Bravantice se skvělou dopravní dostupností autem do Ostravy (10 minut jízdy od Poruby). Byt je vkusně a útulně zařízen, kdy v jedné velké místnosti je obývací část, kuchyňský kout a ložnice, dětský pokoj je oddělen příčkou, původně byl byt využíván jako 3kk a je možno jej i takto využívat. Z hlavní části bytu je možno vyjít na balkon. Ohřev teplé vody je řešen bojlerem, vytápění úspornou klimatizační jednotkou Daikin, kterou lze v létě využít i k chlazení. Jako sekundární zdroj tepla je možno využít i podlahové vytápění. K bytu náleží, sklepní koje, parkovací místo a velkou výhodou je možnost využití vymezené části zahrady. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Bc. Robert Zwinger**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)