

## Pronájem rodinného domu, 70 m<sup>2</sup>, Návší

73992, Návší

**10 000 Kč**

za měsíc

+ vratná kauce + provize  
RK

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu rodinný dům v Návší. Zděný, dvoupodlažní a podsklepený dům o dvou bytových jednotkách. V 1.NP se nachází bytová jednotka 2+kk s dispozicí: kuchyňský kout, s vybavenou kuchyňskou linkou, troubou, dvěma stoly a židlemi. Obývací pokoj, koupelna a samostatné WC. Dále je k dispozici i místnost - komora na veškeré úklidové prostředky a spotřebiče. Z chodby je vstup do neprůchozí ložnice. K bytu je možnost i půdních prostor a zahrada. Parkování před domem.

Vytápění domu je řešeno kotlem na tuhá paliva. V přízemí domu bydlí majitelka a pronajímá se 1.patro.

Náklady činí 10.000.-Kč nájem, 1.500.-Kč elektřina, 2.500.-Kč topení a 500.- Kč voda/osoba. Provize RK činí 1měs.nájem+DPH.

Dům se nachází v klidné lokalitě, v blízkosti veškerého občanského vybavení. Dům je volný ihned. Před nastěhováním zaplatí zájemce vratnou kaucí, která je 3x měsíční nájem.

Přednosti této nemovitosti: velmi dobrý stav bez dalších investic - dům je vybaven - odpovídá vyobrazenému na fotografiích.



Vyřizuje

**Sedláčková Petra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)