

Pronájem luxusního designového bytu 2+kk s balkonem a parkovacím stáním, Příbram

K Drkolnovu, 26101, Příbram

17 000 Kč

za měsíc

+popl. 3500

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje k pronájmu luxusní, architektonicky řešený byt o dispozici 2+kk, situovaný v moderním domě s parkovacím stáním přímo v objektu. Byt zaujme již při vstupu čistým, promyšleným interiérem a důrazem na detail. Dominantou je otevřený obytný prostor s kuchyňským koutem, kde se nachází kuchyňská linka z exkluzivního bílého kamene doplněná o designový ostrůvek. Celý interiér sjednocuje luxusní dřevěná podlaha a velkoformátové plochy, které prostoru dodávají světlo, klid a vizuální kontinuitu. Koupelna je řešena v moderním, minimalistickém stylu - kombinace stěrky, tmavého skla a nerezových prvků (včetně umyvadla) vytváří elegantní, téměř hotelový charakter. Pro zachování soukromí je zde instalován závěs. Ložnice nabízí vestavěné skříně a klidovou zónu v neutrálním barevném ladění. Součástí bytu je také prostorný balkon s možností posezení. Byt je vybavený domovním vestavěným luxem a v jedné z vestavěných skříní se nachází prostor a příprava pro pračka/sušička. Významným benefitem je parkovací stání přímo v domě, které zajišťuje komfort každodenního bydlení. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, zastávka autobusu MHD nebo PID Příbram - Praha je dostupná během několika minut chůze. Byt je určen pro klienta, který hledá kvalitní, klidné a esteticky nadstandardní bydlení a ocení čistý design i použití prémiových materiálů. Preference dlouhodobého pronájmu. V rámci pronájmu je možnost využití sklepní koje nebo společných prostor - posilovna. Při podpisu nájemní smlouvy platíte první nájem 17.000,- Kč + 3.500,-Kč (nastaveno pro dvě osoby) poplatky se změjí dle počtu osob, vratnou kaucí 34.000,- Kč a odměnu RK 17.000,- Kč. Majitel preferuje nekuřáky a bez domácího zvířectva. Byt je volný, připraven k okamžitému nastěhování 1.5.2026. Více info v RK. Ev. číslo: 656085.



Vyřizuje

Martin Hruška**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 724 374 535**E-mail:** m.hruska@dumrealit.cz