



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0761

## Prodej zahrady 373 m<sup>2</sup> s útulnou dřevěnou chatou - klid, soukromí a příroda, Lhota u Vlachnovic

**880 000 Kč**  
za nemovitost

Mladošovice

<b>Celková plocha:</b>	373 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě:</b>	elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si opravdu odpočnete a budete mít svůj vlastní klid mimo ruch města? Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 373 m<sup>2</sup> v malebné a klidné lokalitě Lhota u Vlachnovic, spadající pod obec Mladošovice (okres České Budějovice). Tato oblast je vyhledávaná především pro svůj rekreační charakter, minimum provozu a příjemnou atmosféru.

Na pozemku se nachází útulná dřevěná chata o užitné ploše cca 9 m<sup>2</sup> a praktický sklad o velikosti 3 m<sup>2</sup>. Do chaty je zavedena elektrina. Chata nabízí jednoduché, ale funkční zázemí - předsíň, kuchyňský kout a prostor pro odpočinek. Velkým benefitem je zastřešené posezení před chatou, které přímo vybízí k relaxaci, grilování nebo trávení času s rodinou a přáteli.

Na zahradě je dále k dispozici vrtaná studna a latrína.

Dřevěná chata není evidována v katastru nemovitostí.

Pozemek nabízí ideální kombinaci soukromí, zeleně a využitelnosti - ať už pro odpočinek, zahradničení nebo vlastní realizaci.

V případě zájmu o více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jan Burgstaller**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** +420 777 220 168

**E-mail:** [jburgstaller@visionreality.cz](mailto:jburgstaller@visionreality.cz)