

Nabízíme k pronájmu zcela zrekonstruovaný byt 1+kk (35m²) v Kutné Hoře, ulice Ortenova.

Ortenova, 28401, Kutná Hora

12 000 Kč

za měsíc

služby domu 1400,- Kč,
bytová elektřina na
nájemníka.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Základní informace:

- * Podlahová plocha: cca 35 m²
- * Sklep: cca 1,5-2 m²
- * Podlaží: 1. patro (2. NP)
- * Dispozice: 1+kk
- * Vlastnictví: osobní

Popis bytu:

Byt prošel kompletní rekonstrukcí - nové jádro, elektroinstalace, podlahy, stropy i stěny. Součástí je nová koupelna a kuchyňská linka. Jedná se o světlý a prakticky řešený byt, ideální pro jednotlivce nebo pár. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

K bytu náleží sklep. Dům je udržovaný a zateplený.

Lokalita:

Klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti cca 50 m se nachází obchody, potraviny, drogerie apod. Výborná dopravní dostupnost - zastávka MHD přímo před domem, v blízkosti i vlakové spojení.

Výhody:

- * Kompletní rekonstrukce (2026)
- * Nová kuchyň a koupelna
- * Nízké provozní náklady
- * Skvělá dostupnost služeb i dopravy

Vhodné pro dlouhodobý pronájem.
Prohlídky po zaslání představení zájemců pro majitele.



Vyřizuje

Miroslava Zemanová

Tel.: +420 608 473 229

GSM: +420 608 473 229

E-mail: sprava.nemovitosti@seznam.cz