

Pronájem bytu 2+kk v Plzni v Rezidenci Pecháčkova

Pecháčkova, Plzeň 3, Plzeň

16 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby, provize
RK činí 19.360 Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je bytová jednotka v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk s balkónem (cca 3,92m²), nacházející se v Plzni, Rezidence Pecháčkova. Bytová jednotka o výměře (cca 47,66m²), je situována ve 3.NP cihlového bytového domu s výtahem. K bytové jednotce přináležejí venkovní parkovací stání.

Orientace místností: obývací pokoj s kuchyní - sever, východ, pokoj - východ

Byt je členěn na obývací pokoj s kuchyní (cca 20,87m²), pokoj (cca 15,68m²), předsíň (cca 3,93m²), koupelnu s toaletou (cca 3,27m²).

Vybavení bytové jednotky: lednice, myčka, indukční varná deska, horkovzdušná trouba, komínová digestoř a pračka.

Vytápění je ústřední dálkové.

V místě je kompletní občanská vybavenost (Supermarket Albert, Penny market, ZŠ a MŠ) a podmínky pro sportovní využití a odpočinek. V blízkosti zastávka tramvaje č. 2.

Jedná se o novostavbu, která je v atraktivní a klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra.

Měsíční nájemné je 16.000Kč. Služby (vodné - stočné, vytápění, elektřina, osvětlení společných prostor, odvoz domovního odpadu) činí 4.000 Kč. Vratná kauce 32.000 Kč.

Pro případnou prohlídku kontaktujte makléře do e-mailu.

Pronájmající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Lenka Davidová**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420734527150**E-mail:** lenka.davidova@re-max.cz