

**Pronájem 1kk 43m2 P10 Vršovice Gruzínská  
balkon zařízeno**

Gruzínská, 10000, Praha 10, Praha

**15 900 Kč**

za měsíc

+popl. 5000

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem světlého a útulného bytu 1+kk 36m<sup>2</sup> s balkonem 7m<sup>2</sup>, P10 Vršovice, ul. Gruzínská. Slunný byt s orientací na západní stranu po kompletní rekonstrukci. Byt je pronajímán plně vybavený nábytkem i spotřebiči. K dispozici prostorná kuchyňská linka, kombinovaný sporák, velká lednice s mrazákem, rozkládací sedačka s úložným prostorem, psací stůl se židlí, dvoulůžko, šatní skříň s posuvnými dveřmi, nábytková sestava. Koupelna s vanou, pračka, toaleta samostatně. V předsíni botník, předsíňová stěna a velká skříň. Parkety, dlažba. Plastová okna, žaluzie. Možnost připojení kabelové TV a internetu UPC, ADSL. K dispozici sklep. Velmi žádaná lokalita s bezkonkurenční občanskou vybaveností - v bezprostředním okolí v pěší dostupnosti nákupní centrum Eden, sportovní areál Slavia, plavecký areál, lékaři, služby, obchody. BUS linka č. TRAM linka č. 19, 7, 22, 24, i noční spoje 95, 97, 99 - stanice 1 minutu od domu; vlaková zastávka Eden. Ev. číslo: 656141.



Vyřizuje

**František Vicany****Tel.:** 722 929 411**GSM:** 722 929 411**E-mail:** [vicany@dumrealit.cz](mailto:vicany@dumrealit.cz)