

Pronájem bytu 2+kk s balkónem a garážovým stáním

Pod Harfou, 19000, Praha 9, Praha

24 000 Kč
za měsíc

Poplatky za služby ve výši
4 700,- - elektřina
převodem na nájemníky.
Provize RK 29 000 + DPH.
Vratná

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 67 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | novostavba |
| Stáří objektu: | 2023 | Vlastnictví: | družstevní |
| Balkón: | 11 m ² | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 1.6.2026.

Nabízíme Vám k pronájmu krásný byt 2+kk s obytnou plochou 56,2 m², situovaný ve 4. patře projektu Harfa Park (dům X3). Byt se sestává ze vstupní chodby, koupelny s vanou a toaletou, ložnice a obývacího pokoje s kuchyňskou linkou plně vybavenou vestavnými spotřebiči, včetně myčky nádobí. Z obývacího pokoje je vstup na prostorný balkón 11,4 m². V ceně pronájmu je garážové stání. Dále je možné využívat společnou kočárkárnu.

Měsíční nájem činí 24 000 Kč. Poplatky za služby ve výši 4 700,- - elektřina se převádí na nájemníky. Provize RK 28 000 + DPH. + Vratná jistota.

Velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.



Vyřizuje

Josef Vojtíšek

Tel.: +420 222 222 500

GSM: +420 770 318 097

E-mail: josef.vojtisek@bohemianestates.com