

Pronájem bytu 2+kk s terasou, 51 m² (83 m²) v Hluboké nad Vltavou

Karla Čapka, 37341, Hluboká nad Vltavou

17 000 Kč

za měsíc

+ energie

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o výměře 51,9 m² s terasou 31,5 m² v novostavbě bytového domu v ul. Karla Čapka v Hluboké nad Vltavou. Byt je umístěn v 2.NP nového bytového domu v klidné části města Hluboká nad Vltavou. Byt se stává ze vstupní chodby 10,5m², koupelny se sprchovým koutem a WC 4,9 m², dále pak z obývacího pokoje s kuchyňským koutem 22,8 m² a samostatné ložnice 12,9 m². Z obývacího pokoje je vstup na terasu o výměře 31,5 m². Součástí bytu jsou předokenní žaluzie, dále pak vybavená kuchyňská linka včetně elektrospotřebičů (sklokeramická deska, trouba, digestoř a myčka). Na podlahách jsou dlažby a vinyl v dekoru dřeva. Vytápění a ohřev vody je zajištěn centrálním tepelným čerpadlem. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 3,5 m² a parkovací stání před domem.

Byt volný od 1.6.2026.

Majitelé vyžadují jistotu ve výši dvou měsíčních nájmů.

Nájemné u tohoto bytu činí 17.000,-/měsíčně + energie (záloha na vodu a vytápění 3.000,-/měsíčně), elektřina se přepisuje na nájemníka.

Provize RK činí 17.000,-

Bližší informace vám rádi poskytneme v naší RK.



Vyřizuje

Martin Ševčík

Tel.: 602 470 916

GSM: +420 602 470 916

E-mail: sevcik@realitysevcik.cz