

Prodej bytu 1+kk v Novém Boru, ul. Wolkerova

Wolkerova, 47301, Nový Bor

2 690 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 1+kk, který dává větší smysl, než čekáte. Hlavní obytný prostor je světlý, orientovaný do zeleně a díky vyvýšenému patru na spaní vzniká přirozené oddělení denní a noční části. Nezabírá místo, naopak ho přidává. Dispozice tak funguje jako plnohodnotné bydlení pro jednotlivce či pár, ale stejně dobře jako investice k pronájmu - přesně ten typ bytu, po kterém je stabilní poptávka. Jednotka je po úpravách a připravena k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Dům je po revitalizaci, působí udržovaně a zvyšuje celkový dojem z bydlení. Lokalita nabízí klid, zeleň i dobrou dostupnost služeb a centra. Parkování v okolí domu. Ideální kombinace jednoduchosti, funkčnosti a potenciálu do budoucna. Prohlídky proběhnou ve dvou termínech - doporučuji si své místo rezervovat včas.



Vyřizuje

Plešingerová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz