



# Mojepole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8832-2

## Zemědělská půda, prodej, Kluky, Písek

Rezervace

39819, Kluky

**Celková plocha:**

10 026 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálních územích Chřešřovice a Kluky u Písku, nabízím k prodeji vlastnictví na souboru zemědělských pozemků. Pozemky jsou vedeny na dvou listech vlastnictví LV 197 pro k. ú. Chřešřovice a LV 448 pro k. ú. Kluky u Písku.

### HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > Diversifikovaná investice
- > Rovinaté území - rovinatý charakter pozemků je příznivý pro efektivní zemědělské obhospodařování.
- > Nižší třída ochrany - pozemky spadají do střední až nižší třídy ochrany ZPF, což může do budoucna znamenat snazší přeměnu na nezemědělskou půdu.
- > Zajištěn přístup ke všem parcelám

Soubor představuje zajímavou investiční příležitost v rámci zemědělské půdy na Písecku. Díky rozložení do více parcel, rovinatému charakteru a zajištěnému přístupu nabízí kombinaci stabilního hospodářského využití a potenciálu do budoucna.

Na listu vlastnictví 197 jsou evidovány tyto parcely: 1014 a 1028

Na listu vlastnictví 448 jsou evidovány tyto parcely: 248/11, 248/43, 478, 776/31, 862, 2350/6, 2528 a 2690/7

Celková výměra všech pozemků činí 40 105 m, z toho odpovídá prodávanému vlastnictví ideálních 10 026 m.

Chcete-li získat více informací, obraťte se na našeho zkušeného makléře. Kontaktní údaje naleznete v inzerci. Rádi s vámi nabídku projdeme a zodpovíme vaše dotazy.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Štěpán Rothanzl**

**Tel.:** +420 730779108

**GSM:** +420 730779108

**E-mail:** [rothanzl@mojepole.cz](mailto:rothanzl@mojepole.cz)