

Podnájem byty 2+1, 54 m² - Hrušovany u Brna

Sídliště, 66462, Hrušovany u Brna

12 590 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 5 215 Kč, + vratná kauce, + provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	4 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dokonalý balanc mezi klidem venkova a rychlým tempem velkoměsta? Nabízíme k pronájmu prostorný a slunný byt o dispozici 2+1 (cca 56 m²), který se nachází v oblíbené a skvěle dostupné lokalitě Hrušovany u Brna.

Proč si vybrat právě tento byt?

Vlastní balkon: Ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci.

Prostor a světlo: Byt působí vzdušně a nabízí dostatek místa pro váš nábytek i kreativitu (pronajímá se nevybavený).

Praktické zázemí: K bytu náleží prostorný sklep pro uložení kol či sezónních věcí.

Klidná lokalita: Udržovaný dům v tiché části obce zaručuje nerušené bydlení.

Lokalita, kterou si zamilujete

Hrušovany u Brna jsou ideálním místem pro ty, kteří chtějí mít Brno „na dosah ruky“, ale večer se chtějí vracet do klidu.

Brno za pár minut: Vlakem jste na hlavním nádraží za pouhých 17 minut (jezdí v pravidelných intervalech). Autem je to do centra Brna cca 20 minut.

Vše po ruce: V obci najdete školu, školku, lékárnu, obchody i vyhlášené restaurace.

Aktivní život: Cyklostezky, sportoviště a příroda hned za domem lákají k výletům.

Důležité informace:

Dispozice: 2+1 s balkonem

Plocha: cca 56 m²

Stav: Nevybavený (připraven pro vaše vlastní nápady)

K nastěhování: Od 1. 8. 2026

Zaujala vás tato nabídka? Nečekejte, byty v této lokalitě mizí rychle. Napište nám nebo zavolejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Magdalena Kozányová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 771 278 660

E-mail: magdalena.kozanyova@vitom.cz