



Prodej - Byty

číslo zakázky: 79036

Jedinečný dvoupodlažní byt 4+kk (94 m²) s lodžii k prodeji, ulice Na vrstvách, Praha 4 - Podolí

Na vrstvách, Praha 4, Praha

17 500 000 Kč

za nemovitost

cena včetně právního a realitního servisu

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	9 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý dvoupodlažní byt o dispozici 4+kk a užitné ploše 94 m² s lodžii, který se nachází v klidné rezidenční a skvěle dostupné lokalitě Praha 4 - Podolí, ulice Na vrstvách.

Byt je situovaný ve druhém a třetím podlaží domu a disponuje obývacím pokojem s jídelnou a kuchyňským koutem a vstupem na lodžii (9 m²), tři ložnic, koupelny s vanou, samostatné toalety, komory a předsíně. Byt je v původním stavu ideální k renovaci pro svého nového majitele.

Dům je situován v klidné části Podolí s kompletní občanskou vybaveností dostatkem zeleně (v těsné blízkosti Dvorecké stráně, Kavčí hory - vhodné místo ke sportu, relaxaci, odpočinku) a dobrou dopravní dostupností (nedaleko zastávky MHD Nové Podolí a Dvorce).

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Mgr. Zbyněk Vařeka

Tel.: 777 667 277

GSM: +420 775 995 021

E-mail: zbynek.vareka@homesweethome.cz