

Pronájem byt 2+1, 51^{m²}

17. listopadu, 78901, Zábřeh

12 000 Kč

za měsíc

- zálohy na služby cca 2 000 Kč - elektřina a plyn se převádí na nájemce -
vratná kauce 24 000 Kč -
provize 12 000 Kč + DPH

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Podnájem útulného a prostorného bytu 2+1, jen pár kroků od centra města v Zábřehu

Hledáte útulné bydlení v blízkosti centra v Zábřehu?

Nabízíme k podnájmu světlý a prakticky řešený byt 2+1 o výměře 51 m², který je ideální volbou pro pár nebo mladou rodinu, která chce bydlet pohodlně, klidně a zároveň mít vše důležité na dosah.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu a nabízí příjemnou kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra města, k dětským hřištím i dalším možnostem volnočasového vyžití, obchodům a restauracím.

Dispozice je velmi praktická - na chodbě vás potěší velká vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru. Odtud vstoupíte do kuchyně vybavené troubou, plynovým sporákem, lednicí a mikrovlnnou troubou. Koupelna je řešena s důrazem na funkčnost a nabízí sprchový kout, umyvadlo a toaletu.

Z kuchyně se dostanete do průchozího pokoje, který může sloužit jako obývací prostor pro každodenní relax. Na něj navazuje samostatný neprůchozí pokoj, ideální jako ložnice, kde si užijete klid a soukromí. Velkým bonusem je také balkon - ideální místo pro ranní kávu nebo večerní odpočinek.

K bytu náleží sklep, který oceníte pro uložení sezónních věcí či všeho, co nechcete mít v bytě.

Nájemné činí 12 000 Kč měsíčně, zálohy na služby cca 2 000 Kč (dle počtu osob). Elektřina a plyn se převádí na nájemce. Vratná kauce je 24 000 Kč, provize realitní kanceláři 12 000 Kč + DPH.

Byt je k dispozici ihned.

Hledáme spolehlivého podnájemce, který ocení pohodové bydlení v klidné a dobře dostupné lokalitě.

Dana Nová

Tel.: 739 609 055 Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117740.



Vyřizuje

Dana Nová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz