

# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06685

## Pronájem bytu 1+kk 34 m<sup>2</sup>, Brno - Horní Heršpice, Bohunická ATB Park 54

Bohunická, 61900, Brno-jih, Brno

**16 430 Kč**

za měsíc

+ 3 934 Kč za zálohy na služby a energie + vratná kauce + provize RK + 2 000 Kč Parkovací místo

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k dlouhodobému pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a výměře 34 m<sup>2</sup> v Brně - Horních Heršpicích.

Byt se nachází v novostavbě a nabízí prakticky řešený obytný prostor vhodný pro jednotlivce nebo pár. Součástí bytu je kuchyňská linka včetně spotřebičů a pračka. Interiér působí čistě, moderně a je připraven k nastěhování.

K bytu náleží také vlastní parkovací místo, které zajišťuje pohodlné parkování přímo u domu.

Lokalita Horní Heršpice nabízí velmi dobrou dostupnost do centra Brna i rychlé napojení na hlavní dopravní tahy. V okolí je veškerá občanská vybavenost pro pohodlné každodenní bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Byt je připraven k nastěhování ihned

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

---



Vyřizuje

**Lucie Smetanová**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 770 393 815

**E-mail:** [lucie.smetanova@vitom.cz](mailto:lucie.smetanova@vitom.cz)