

## Prodej pozemku k bydlení, 1125 m<sup>2</sup>, Lampertice

54101, Lampertice

**990 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize RK a  
právních služeb**Celková plocha:** 1 125 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vaše cesta k bydlení v podhůří Krkonoš začíná zde.

Pozemek o výměře 1 125 m<sup>2</sup> s hotovou projektovou dokumentací se nachází v Lamperticích. Jedná se o místo nedaleko veškeré občanské vybavenosti - Žacléř (2 km), Trutnov (15 km) a nedaleko nájezdu na nově budovanou D11, která zajistí perfektní napojení na vnitrozemí, krajská města i Polsko.

Zároveň jde o klidnou lokalitu obklopenou lesy. Krkonoše, které nabízejí široké možnosti rekreačního, sportovního i wellness využití, jsou odsud na dosah.

Výhodou pozemku je jeho strategická poloha s blízkým nájezdem na dálnici D11, přičemž si stále zachovává klidný charakter. Díky této kombinaci má navíc dobrý potenciál růstu hodnoty.

Pozemek je ideální pro rodinu, která chce bydlet v přírodě, ale moderně. Pro ty, kteří nechtějí ztrácet čas s jednáním s architekty. Pro investory, kteří vidí potenciál v blízkosti nové dálnice a hor.

Potřebujete více informací, zaujala Vás nabídka? Na Váš kontakt se těší makléřka Ing. Zdeňka Kubíček Martinková.



Vyřizuje

**Kubíček Martinková Zdeňka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)