

Prodej - Byty

číslo zakázky: 979013

## Prodej prostorného bytu 2+1 (78,2 m<sup>2</sup>) , Antonínská, Brno

Antonínská, Brno-střed, Brno

**9 099 999 Kč**  
za nemovitost

Včetně právního servisu.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 na ulici Antonínská v Brně, v docházkové vzdálenosti od centra.

Byt má praktické uspořádání s neprůchozími pokoji:

kuchyň: 13,27 m<sup>2</sup>  
pokoj: 23,62 m<sup>2</sup>  
pokoj: 14,78 m<sup>2</sup>  
předsíň: 17,77 m<sup>2</sup>  
koupelna + WC: 5,64 m<sup>2</sup>  
komora: 3,13 m<sup>2</sup>

K bytu náleží sklep o velikosti 2,4 m<sup>2</sup>.

Byt je v původním, udržovaném stavu, k rekonstrukci. K dispozici je kuchyňská linka, plynový sporák a koupelna se sprchovým koutem.

Měsíční náklady cca 4 000,/měsíc.

Dispozici lze upravit na 3+kk.

Byt je volný ihned.

Dobrá dostupnost do centra, veškerá občanská vybavenost v okolí.



Vyřizuje

**Lenka Řezníčková**

**GSM:** +420 777 629 711

**E-mail:** [lenka.reznickova@century21.cz](mailto:lenka.reznickova@century21.cz)