

**Rodinný dům 512 m<sup>2</sup> - Uherčice u Znojma**

Uherčice

**2 500 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	512 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji podsklepený zděný rodinný dům v obci Uherčice. Nemovitost v udržovaném stavu v poslední době procházela průběžnou rekonstrukcí a disponuje novou střešní krytinou. Je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení nebo chalupu s příjemným pozemkem a zahradou.

Dům je vytápěn plynovými vafkami a je osazen plastovými okny. Samozřejmostí je napojení na obecní vodovod a kanalizaci. K nemovitosti náleží udržovaná zahrada s vlastní studnou o hloubce 9,2 m, která je ideální pro zalévání a údržbu zeleně.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Vlastimil Bareš****GSM:** +420606277189**E-mail:** [vlastimil.bares@re-max.cz](mailto:vlastimil.bares@re-max.cz)