



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: N01293

Rodinný dům 3+1, 100 m², pozemek 1222 m², Ošelín

34901, Ošelín

1 984 310 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	401 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	1222 m ²
Plocha zahrady:	821 m ²	Plocha sklepu:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji částečně podsklepený dům s obytným podkrovím v obci Ošelín. V přízemí domu se nachází chodba, kuchyň, obývací pokoj, malá ložnice, koupelna s WC, vstup do sklepa a schodiště. V podkroví domu se nachází hala, ze které je vstup do větší ložnice. Vytápění je zajištěno kamny na tuhá paliva. Dům je napojen na elektřinu a obecní vodovod, odpad je sveden do jímky. Na prostorné zahradě se nachází kůlna a několik ovocných stromů. Pozemky zahrady jsou kompletně oploceny. Obec Ošelín nabízí klidné bydlení uprostřed přírody, ale zároveň v dobré dostupnosti města Bor (11 km) nebo města Stříbro (14 km), kde se nachází veškerá občanská vybavenost. Obec je také dostupná z dálnice (7 km - exit 128 Nová Hospoda) a vlakové zastávky. V obci je zajištěno autobusové spojení.



Vyřizuje

Jan Schicker

Tel.: 222 253 727

GSM: 603 279 262

E-mail: schicker@zitareality.cz