nest reality

Pronájem - Byty číslo zakázky: **N00567**

Pronájem bytu 1+1, 42 m2, Praha 3 Žižkov, Husitská ulice.

Husitská, 13000, Praha 3, Praha

17 000 Kč
za měsíc

+ 500 Kč poplatky na osobu + elektřina se převádí na nájemce

Dispozice bytu:	1+1	**Podlaží v domě:**	1
Počet podlaží v domě:	3	**Celková podlahová plocha:**	42 m^2
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	**Telekomunikace:**	Internet
Topení:	Lokální - elektrické	**Odpad:**	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	**Energetická náročnost:**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem bytu velikosti 1+1, o výměře 42 m2, jež se nachází v Praze 3 Žižkově, ul. Husitská. Byt je umístěn v 1.patře (nikoliv přízemí) opraveného třípatrového cihlového domu s pavlačí. V domě není výtah, takže byt není bezbariérový. Byt je po celkové rekonstrukci a je vybaven kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem. V pokoji a kuchyni je na zemi položena nová vinylová podlaha, v koupelně je keramická dlažba. V prostorné koupelně se nachází sprchový kout. WC je v bytě umístěno společně s koupelnou. Bytové jádro je zděné. Byt je celý vytápěn ústředním etážovým vytápěním s vlastním elektrickým kotlem. Byt je nezařízený komě kuchyňské linky. K bytu je v ceně komora umístěná hned vedle bytu se samostatným vstupem z chodby domu. Pěkný, zrekonstruovaný dům se nachází kousek od autobusové zastávky, kde je dopravní uzel do celé Prahy. Spoje jedou ke stanici metra Florenc (5 minut) nebo k metru Flora. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, a další služby). Parkování je možné pohodlně před domem. Placení je na modré zóně nebo v pracovním týdnu placené. K nastěhování je možné ihned, byt je prázdný. Vhodné pro páry nebo studenty. Doporučuji prohlídku!

Vyřizuje
Martin Ponikelský
Tel.: +420 603 996 999
GSM: 603 996 999
E-mail: martin.ponikelsky@nestreality.cz