

Dvůr Králové n.L. - Prodej bytu 1+kk po rekonstrukci

2 290 000 Kč
za nemovitost

Macharova, 54401, Dvůr Králové nad Labem

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi velmi pěkný byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+kk ve Dvoře Králové nad Labem o celkové podlahové ploše 27 m².

Byt se nachází v panelovém domě po kompletní revitalizaci včetně nového výtahu.

Dispozice: vstupní předsíň, nová koupelna s WC a sprchovým koutem, obývací pokoj a malá kuchyň s novou kuchyňskou linkou a obklady.

Byt prošel v roce 2021 důkladnou a kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala podlahové krytiny, interiérové dveře, okna, veškeré rozvody, vnitřní omítky, koupelnu, sprchový kout i kuchyň.

Nemovitost se nachází v 5. patře a je volný od 1. 6. 2026. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově. K bytu náleží malý zděný sklep a možnost využívání společných prostor v suterénu domu.

Bližší informace Vám rádi poskytneme v naší královédvorské kanceláři. Neváhejte si u nás zajistit prohlídku.

Zak. č.: DK22616S

PENB: C



Vyřizuje

Ivana Sirovátková

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 774 777 072

E-mail: sirovatkova@trigareality.cz