

## Prodej bytu 4+kk, 103 m<sup>2</sup>, Kladno, ul. Generála Selnera

Generála Selnera, 27201, Kladno

**8 990 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně právního servisu a  
provize pro RK

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	103 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorné a světlé bydlení bez kompromisů, které spojuje klid, komfort a výbornou dostupnost do Prahy? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji nadstandardní byt 4+kk ve 4. nadzemním podlaží moderní dřevostavby s výtahem v klidné části Kladna, ulice Generála Selnera.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon, vybavený klimatizací.

Dispozice dále nabízí tři samostatné, neprůchozí pokoje, šatnu a dvě koupelny.

Dva balkóny orientované na sever a jih zajišťují dostatek světla po celý den.

Podlahová plocha činí 103m<sup>2</sup>. Byt je ve velmi dobrém stavu a připraven k nastěhování.

Součástí je parkovací stání a sklepní kóje.

Kompletní občanská vybavenost, příroda i skvělá dostupnost.

Neváhejte kontaktovat odpovědného makléře ještě dnes.



Vyřizuje

**Šimeček Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)