

## Prodej 2 chat a souboru pozemků, 801 m<sup>2</sup>, Uherský Brod

68801, Uherský Brod

**1 125 000 Kč**  
za nemovitost

včetně kompletního právního servisu. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

<b>Zastavěná plocha:</b>	15 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	15 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	801 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	špatný	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor dvou sousedních pozemků o celkové výměře 801 m<sup>2</sup>, situovaných v klidné a zelené části Uherského Brodu. Na každém z pozemků se v současné době nachází menší rekreační chatka - obě jsou určeny buď ke kompletní rekonstrukci nebo demolici, čímž by při sjednocení pozemků dle ÚP vznikl prostor pro výstavbu rekreačního objektu o zastavěné ploše až 64 m<sup>2</sup> dle vašich představ. Tato kombinace nabízí ideální příležitost pro vytvoření vlastního zázemí k odpočinku v přírodě s dostatkem soukromí. K pozemkům je přivedena elektřina, voda je zajištěna ze studny pomocí čerpadla. Pozemky jsou oploceny z horní i spodní strany. Přejezd je po částečně zpevněné komunikaci přímo k pozemkům. Pozemky se nachází v tiché lokalitě obklopené zelení, která je ideální jak pro víkendovou rekreaci, tak i pro realizaci nové chaty podle vlastních představ. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Botula Jiří Vojtěch****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)