

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 3+1+L v ulici Kostnická v Chomutově

Kostnická, 43003, Chomutov

16 000 Kč

za měsíc

16.000,- nájemné, 2.500,- služby, celkem 18.500,-

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrína:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dlouhodobý pronájem většího bytu ve vyhledávané lokalitě v Chomutově?

Představujeme vám jedinečnou příležitost k pronájmu nově zrekonstruovaného bytu 3+1+L v ulici Kostnická v Chomutově

Bytová jednotka o dispozici 3+1 a užitné ploše 64,4 m² je ideální volbou pro rodiny i jednotlivce hledající pohodlí a styl. Nachází se ve čtvrtém patře a zahrnuje vše nové, při rekonstrukci bylo vyzděno bytové jádro, udělaly se nové rozvody vody i odpadů, elektrína je v celém bytě nově v mědi, je zde nová moderní kuchyňská linka, nová koupelna, v celém bytě jsou nové podlahy, nové interiérové dveře. V chodbě je praktická komora na uskladnění věcí. Vlastně se stačí pouze nastěhovat a bydlet. K bytu náleží prostorná zasklená lodžie o výměře 3 m² ze které je krásný výhled.

Tento byt se nachází v atraktivní lokalitě Chomutova, která nabízí výbornou dostupnost do centra města, pěšky jste v centru za pět minut. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací, škol a zdravotnických zařízení. V těsné blízkosti domu je spousta sportovního vyžití, v blízkosti domu se nachází Bezručovo údolí, které vybízí ke sportovním aktivitám či dlouhým procházkám.

Cena pronájmu činí 16 000 Kč měsíčně, k tomu se připočítávají služby (voda, TUV, teplo, úklid, společná elektrína) ve výši 2 500 Kč pro jednu osobu, každá další osoba + 600 Kč. Elektrína se přepisuje na nájemce. Byt je v osobním vlastnictví a je připraven k okamžitému nastěhování.

Při předání bytu je nutné složit kauci ve výši jedné měsíční platby, provizi realitní kanceláři ve výši 12 200 Kč a první nájemné, nebo jeho poměrnou část.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo sjednání prohlídky tohoto skvělého bytu!

Energetická třída budovy je G.



Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: +420 603 143 590

GSM: +420 603 143 590

E-mail: info@ziprosprav.cz