

Pronájem bytu 1+kk, 22 m², Lužná

Nová, 27051, Lužná

13 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zařízeného bytu po kompletní rekonstrukci o dispozici 1+kk v obci Lužná u Rakovníka. Je to cca 15 minut od nájezdu na dálnici D6, asi 38 km od Pražského okruhu. Byt se nachází v rodinném domě (bytovém) a má podlahovou plochu cca 22 m². Celkem se v domě nachází 7 bytů. Volné jsou nyní 2 typy bytů 16 a 22 m². Byty jsou kompletně zařízené. V každé kuchyňce najdeme lednici a indukční ploténku. Disponují rovněž vlastní koupelnou. Byt má bojler na ohřev teplé vody. Vytápění - elektrokotel, 1 kotel pro všechny byty je umístěn na společné chodbě. Stejně tak pračka. K dispozici je parkování přímo před domem a dále můžete využívat společnou zahradu o velikosti 453 m², kde lze například grilovat, nebo umístit nafukovací bazén. Větší byt je určený až pro dvě pracující osoby. Nájemné: Byt 6: nájemné 10 000,- Kč. Kauce je dva nájmy. Plus služby: 3 000,- Kč. (Služby zahrnují internet, topení, 1m³ studené i teplé vody měsíčně a 100 kWh elektřina měsíčně). U bytu 1: nájemné 7 000,- Kč. Kauce je dva nájmy. Plus služby: 3 000,- Kč. Byt č. 6 je volný od 1. 6. 2026 a byt č. 1 od 1. 7. 2026. Provize je 1x nájemné s poplatky. V těsné blízkosti zastávka autobusu. Na Zličín 45 min. a do Rakovníka 3min. Volné ihned. Pro více informací kontaktujte makléře. Ev. číslo: 656151.



Vyřizuje

Martin Bureš**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 777 741 984**E-mail:** martin.bures@dumrealit.cz