

## Pronájem prostorného bytu 3+1 s jídelnou na ulici ONV v Českém Těšíně

Sídlíště ONV, Český Těšín

**17 000 Kč**

za měsíc

+ elektřina a plyn

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení, které nabízí dostatek prostoru i soukromí pro celou rodinu?

Nabízím k pronájmu světlý a prostorný byt 3+1 v přízemí bytového domu na ulici ONV v Českém Těšíně.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají zázemí bez kompromisů. Byt se pronajímá bez vybavení, takže si interiér můžete doladit přesně podle svého vkusu a využít vlastní nábytek.

K nastěhování: od 1. 6. 2026

Hlavní přednosti bytu:

**Velkorysý prostor:** Díky dispozici 3+1 a velkým místnostem je byt skvělý pro rodinu nebo pro ty, kteří potřebují samostatnou pracovnu či pokoj pro hosty.

**Zázemí pro rodinu:** Jen kousek od domu se nachází dětské hřiště, což oceníte při každodenních aktivitách s dětmi.

**Lokalita, kde máte vše po ruce:** Ulice ONV je známá klidnou atmosférou a výbornou dostupností. V bezprostřední blízkosti najdete školy, školky, obchody i zastávky MHD. Do centra města je to jen pár minut.

Finanční podmínky:

Nájemné: 17 000 Kč / měsíc (zahrnuje vodné, stočné, kabelovou televizi, internet)

Elektřinu a plyn si nájemce přepisuje na svou osobu u dodavatele.

Vratná kauce: 34 000Kč (splatná před podpisem nájemní smlouvy; vratná po ukončení nájmu při předání bytu v původním stavu)

Provize RK: 17 000 Kč

Pokud Vás tato nabídka zaujala neváhejte mne kontaktovat a domluvit si termín prohlídky.

Ráda Vám celý prostor ukážu a zodpovím veškeré Vaše dotazy.

---



Vyřizuje

**Světlana Drongová**

**GSM:** +420 226 259 498

**E-mail:** [synergy@century21.cz](mailto:synergy@century21.cz)