

**Pronájem bytu 3+1, 76 m<sup>2</sup>, Liberec, ul. Sametová****14 000 Kč**

Sametová, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 v okrajové části sídliště Broumovská - ul. Sametová č.p. 735. Byt o podlahové ploše 76 m<sup>2</sup> s lodžii v 5. patře je v původním zachovalém stavu, zděná koupelna s vanou. Teplý středový byt, okna do zeleně. Sídliště s veškerou občanskou vybaveností, do 3 min. zastávka MHD. Nájemné bez služeb 14000,- Kč, služby 4000,- Kč, elektřinu si hradí nájemce. Kauce 20000,- Kč + provize RK. Možnost nastěhování k datu 1.6.2026. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat konečného zájemce.



Vyřizuje

**Proboštová Věra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)