

Pronájem bytu 2+kk v projektu Rezidence Modřínová v Třebíči

Modřínová, Třebíč

18 000 Kč

za měsíc

+energie

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu exkluzivní byt 2+kk o celkové ploše 64 m², situovaný v prestižní lokalitě, která spojuje komfort městského života s klidným a příjemným prostředím. Tento jednopodlažní byt v novostavbě se nachází v pátém podlaží moderní cihlové budovy, což zajišťuje nejen krásný výhled na okolní architekturu, ale také dostatek přirozeného světla, které vytváří příjemnou atmosféru.

Interiér bytu je promyšleně navržen s důrazem na maximální využití prostoru. Užitná plocha 56 m² poskytuje dostatek místa pro pohodlné bydlení. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo mladé páry, které hledají moderní a stylové bydlení s výbornou dostupností všech městských služeb.

V blízkosti oblasti, kde se nemovitost nachází, najdete řadu restaurací, butiků a kulturních institucí, které uspokojí i ty nejnáročnější obyvatele. Vzhledem k atraktivnímu umístění v klidné části města je tento byt ideálním výchozím bodem pro objevování všeho, co město nabízí.

Byt není vybaven, což představuje skvělou příležitost pro budoucí nájemníky zrealizovat vlastní představy o interiérovém designu a vytvořit si tak domov podle svých představ.

Dalšími výhodami tohoto bytu jsou nízké provozní náklady a nadstandardní vybavení budovy, které zajišťuje pohodlný a bezpečný život pro jeho obyvatele. Parkování je zajištěno v blízkosti, což přidává na komfortu této výjimečné nabídky.

Byt bude k nastěhování v polovině června 2026. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Michaela Budová

Tel.: 725 573 820

GSM: 731966802

E-mail: budova@stecoreality.cz