

Prodej domku k rekreaci či trvalému bydlení v Ratiboři u Jindřichova Hradce

1 600 000 Kč
za nemovitost

Ratiboř

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	112 m ²
Užitná plocha:	86 m ²	Plocha parcely:	517 m ²
Plocha zahrady:	405 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný den, chcete mít chaloupku na víkendy či léto, nebo i pro vlastní bydlení po úpravách? V tom případě čtěte dál. Mám tu pro Vás domek v Ratiboři 8 kilometrů od Jindřichova Hradce. Tento dům o dispozici 3+kk nacházející se v malebné jihočeské krajině na okraji CHKO Třeboňsko poskytne místo pro klid a pohodu, krajinu plnou nádherných výhledů a cyklostezek, rybníků a lesů.

Samotný dům se nachází blízko centra obce kousek od autobusové zastávky. Veškerá občanská vybavenost je v již zmíněném Jindřichově Hradci.

Dům disponuje větší vstupní halou, ze které je přístupná koupelna s oddělenou toaletou, chodba, komora, obývací kuchyň a dvě ložnice. V případě potřeby více obytného prostoru lze využít půdní prostory, které však k tomuto záměru vyžadují větší stavební úpravy.

Dům je napojen na obecní vodovodní řad a elektřinu. Odpady jsou řešeny jímkou s přepadem do kanalizace. Vše je v původním stavu. Napojení na plyn je v obci k dispozici. Vytápění je zajištěno lokálními teplovzdušnými kamny typu Kanuk na tuhá paliva.

Ze dvorku je přístupná stodola, kůlna a dvě další místnosti co se dají použít jako dílna či další skladovací prostory. Zahradu u domu lze využít k posezení, či k pěstování plodin. A můžete se těšit na úrodu třešní, jablek a jiného z již vzrostlých stromů.

Na prohlídky se objednávejte pomocí formuláře nebo na uvedeném telefonním čísle.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s jeho vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jaroslava Fujková

Tel.: 721 837 670

GSM: +420773173600

E-mail: jaroslava.fujkova@re-max.cz