

Prodej domku k rekreaci či trvalému bydlení v Ratiboři u Jindřichova Hradce

1 600 000 Kč
za nemovitost

Ratiboř

Zastavěná plocha:	112 m ²	Užitná plocha:	86 m ²
Plocha parcely:	517 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný den, chcete mít chaloupku na víkendy či léto, nebo i pro vlastní bydlení po úpravách? V tom případě čtěte dál. Mám tu pro Vás domek v Ratiboři 8 kilometrů od Jindřichova Hradce. Tento dům o dispozici 3+kk nacházející se v malebné jihočeské krajině na okraji CHKO Třeboňsko poskytne místo pro klid a pohodu, krajinu plnou nádherných výhledů a cyklostezek, rybníků a lesů.

Samotný dům se nachází blízko centra obce kousek od autobusové zastávky. Veškerá občanská vybavenost je v již zmíněném Jindřichově Hradci.

Dům disponuje větší vstupní halou, ze které je přístupná koupena s oddělenou toaletou, chodba, komora, obývací kuchyň a dvě ložnice. V případě potřeby více obytného prostoru lze využít půdní prostory, které však k tomuto záměru vyžadují větší stavební úpravy.

Dům je napojen na obecní vodovodní řad a elektrinu. Odpady jsou řešeny jímkou s přepadem do kanalizace. Vše je v původním stavu. Napojení na plyn je v obci k dispozici. Vytápění je zajištěno lokálními teplovzdušnými kamny typu Kanuk na tuhá paliva.

Ze dvorku je přístupná stodola, kůlna a dvě další místnosti co se dají použít jako dílna či další skladovací prostory. Zahradu u domu lze využít k posezení, či k pěstování plodin. A můžete se těšit na úrodu třešní, jablek a jiného z již vzrostlých stromů.

Na prohlídky se objednávejte pomocí formuláře nebo na uvedeném telefonním čísle.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s jeho vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jaroslava Fulková

Tel.: 721 837 670

GSM: +420773173600

E-mail: jaroslava.fulkova@re-max.cz