

## Pronájem, Byty 2+kk, Olomouc - Mozartova

Mozartova, 77900, Olomouc

**16 900 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kompletně zrekonstruovaného cihlového bytu 2+kk v blízkosti centra Olomouce na ulici Mozartova. Jedná se o velmi pěkný byt o výměře 65 m<sup>2</sup>, který je umístěn v 1.NP třípodlažního bytového domu. Byt tvoří prostorná vstupní chodba se samostatnou šatnou, samostatný pokoj, obývací pokoj s kuchyňským koutem na míru, který je vybaven vestavnými spotřebiči (lednicí s mrazákem, el. troubou, myčkou, indukční varnou deskou, mikrovlnnou troubou), dále koupelna s vanou i se sprchovým koutem, samostatné wc. V celém bytě je položena vinylová podlaha, vytápění podlahové - vlastní elektrický kotel. Cena je uvedena bez záloh na služby a energie (záloha na vodu 400,- Kč / osobu / měsíc, zálohy na elektrickou energii cca 3 - 4 tis. Kč / měsíc). Vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je volný od 1.5.2023. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en.tř.G.



Vyřizuje

**Míla Vlčková, DiS.****Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 107 666**E-mail:** [mila@metr2reality.cz](mailto:mila@metr2reality.cz)