

## Pronájem bytu 1+kk s parkovacím stáním

Laurinova, Mladá Boleslav

**14 500 Kč**  
za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	28 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám novostavbu bytu 1+kk o velikosti 28m<sup>2</sup> nacházející se v novém rezidenčním projektu "Byty Sluneční Stráň Mladá Boleslav". Byt se nachází těsně blízkosti centra města, v pěší dostupnosti cca 8 min. Je vhodný pro náročné klienty. Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem a WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je včetně ledničky, indukční sklokeramické desky, elektrické trouby. V chodbě je vestavěná skříň. Na oknech jsou instalovány venkovní žaluzie s elektrickým pohonem. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem v domě. Byt je vhodný pro 1 osobu, bez domácích mazlíčků a je k dispozici k 1. 6. 2026. K bytu náleží parkovací stání a prostorný sklep. Nájemné je ve výši 14.500,- Kč, energie ve výši 2.500,- Kč včetně internetu, jistina je ve výši 25.000,- Kč a poplatek RK je ve výši 17.000,- včetně DPH.



Vyřizuje

**Alena Malá**

**GSM:** +420 736 661 900

**E-mail:** [alena.mala@edoreality.cz](mailto:alena.mala@edoreality.cz)