

## Prodej pozemku na investici, 1547 m<sup>2</sup>, Klecany

Klecany

**13 950 000 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 1 547 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Inženýrské sítě:** vodovod; plyn; elektřina

**POPIS NEMOVITOSTI:** V obci Klecany nabízíme pozemek na investici o velikosti 1547 m<sup>2</sup>. Na pozemku je nyní postaven rodinný dům, ve kterém jsou na katastru nemovitostí evidovány 3 byty. Dům je v horším technickém stavu, ale je plně funkční. Dům je napojen na vodovodní řad. Nemovitost se nachází v části obce s rodinnou výstavbou a kompletními sítěmi, přípojku kanalizace a plynu lze vybudovat, sítě jsou v ulici před domem. Na pozemku je studna a jímka na splaškové odpadní vody.

Lokalita je velmi oblíbeným místem k bydlení. Dostatek zeleně, sportovního vyžití, pestrá občanská vybavenost a především snadná dostupnost do Prahy je velkou výhodou.



Vyřizuje

**Markéta Čiperová**

**Tel.:** 246 090 246

**GSM:** 420602350055

**E-mail:** [marketa.ciperova@century21.cz](mailto:marketa.ciperova@century21.cz)