

Prodej rekreační zahrady 199m², osobní vlastnictví, lokalita "U koupaliště"

Sídlíště Míru, 44101, Podbořany

880 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize, kupní smlouvy, vkladu na katastr nemovitostí

Celková plocha:	199 m ²	Druh pozemku:	zahrada
Charakter okolní zástavby:	rekreační	Umístění objektu:	sídlíště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi slunnou zahradu kompletně vybavenou pro pohodlí a pro relaxaci či drobné pěstování plodin.

Pozemek orné půdy v osobním vlastnictví 199m².

K dispozici je zde obecní vodovod (v sezonních měsících duben - říjen) a elektřina.

Velkou výhodou je přímý vstup od příjezdové komunikace, parkování pro dvě auta a zároveň je ve vlastnictví podíl na příjezdových cestách skrze kolonii.

Další informace:

- zděná chatka o užitné ploše 17m²
- oddělené WC
- vybavení kuchyňky a sklípek u kuchyňky
- jídelní stůl, židle, skříňky, věšák
- venkovní posezení s dřevěnou houpačkou a slunečníkem 3,5 x 3,5
- krb a úložný prostor s vybavením na zahradu (KB blok)
- původní udírna
- voda a elektřina k dispozici uvnitř i venku
- plně oploceno, částečně plot 3D s podhraby
- třešeň, švestka, ostružiny

Bez právních vad. Udržovaný stav - budované posledních 5let.

K převodu již nyní, předání po úhradě kupní ceny.

Podbořany jsou městem s kompletní občanskou vybaveností. Kolonie přímo navazuje na Sídlíště Míru a ulice je průchozí k městskému koupališti. Velmi oblíbené místo pro trávení letních volných chvil. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře nemovitosti o osobní prohlídku.



Vyřizuje

Hana Lerchová

Tel.: +420 608 445 005

GSM: +420 608 445 005

E-mail: hlerchova@csrealitni.cz