

Podnájem bytu 2+1 78 m² Sokolovská, Praha

Sokolovská, Praha 8, Praha

26 000 Kč

za měsíc

Cena nájemného: 26 000
Kč Poplatky za služby a vytápění : 4000 Kč
Elektřina a plyn se převádí na nájemce Kauce: 26 000
Kč Provize za zprostředkování: 26 000
Kč+ DPH

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme světlý, slunný byt 2+1 (78 m²) k podnájmu po rekonstrukci s výhledem do parku a na Pražský hrad.

Byt se nachází pár kroků od metra B Palmovka a od tramvajové zastávky. Byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží s výtahem.

Součástí vybavení bytu je kuchyňská linka s plynovým sporákem, troubou a lednicí. Vytápění bytu je dálkové. Dům prošel aktuálně celkovou rekonstrukcí (nové stoupačky, fasáda, zateplení). V bytě je nová plovoucí podlaha.

V okolí domu je skvělá občanská vybavenost. Mateřská i základní škola jsou jen pár kroků od vchodu domu, supermarket Kaufland je vzdálený zhruba 10 minut pěšky.

Platební podmínky:

Cena nájemného: 26 000 Kč

Poplatky za služby a vytápění : 4000 Kč

Elektřina a plyn se převádí na nájemce

Energetická náročnost: Třída C (úsporná)

Kauce: 26 000 Kč

Provize za zprostředkování: 26 000 Kč+DPH

K nastěhování od 6.5.2026



Vyřizuje

Lukáš Zahradník

Tel.: 608 666 555

GSM: +420 777 243 246

E-mail: lukas.zahradnik@century21.cz