



REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00240

Prodej prostorného bytu 2+1 s lodžií kousek od centra města

Šárka, 79601, Prostějov

3 599 000 Kč
za nemovitost

včetně provize

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt vel. 2+1 s lodžií, o výměře 66 m², v osobním vlastnictví, nacházející se v 1. patře čtyřpatrového bytového domu na sídlišti 10 min. od centra města. Byt je orientovaný na východní stranu, má chodbu procházející celým bytem s vestavěnou skříňí, obývací pokoj, ložnici, kuchyň, koupelnu (vana, umyvadlo, místo pro pračku) a samostatné WC. Pokoje jsou neprůchozí s udržovanými parketami, v kuchyni a chodbě je linoleum. V bytě je centrální plynové vytápění a ohřev teplé vody s měřiči spotřeby. Dům po revitalizaci, nová plastová okna, krásná velká lodžie. K bytu náleží sklep (4,2 m²) v suterénu domu. Celá lokalita sídliště je po revitalizaci s novými parkovacími místy, zelení i mobiliářem. Byt je celkově v udržovaném stavu, ihned k užívání i bez rekonstrukce. Osobní vlastnictví, možnost financování koupě hypotečním úvěrem. Nízké měsíční náklady: 3.500 Kč/měsíc + elektřina, plyn (cca 2.000 Kč). PENB - C.



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail: jhreality@jhreality.cz